



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГЛАВАРХИТЕКТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

107031, г. Москва, Столешников пер., д.7, стр.1

тел.: (495) 629-66-30, факс (495) 629-23-93

E-mail: glavarh@mosreg.ru

20.12.2013 № 6/44397, 440104
на № 07-18/62188 от 31.10.2013
г. 07-18/62188 30.10.2013

Курьянову В.А.
v.kurjanov@yandex.ru

Шабалину А.К.
ak.shabalin@mail.ru

Ткаченко В.А.
tkachenko137@mail.ru

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области в пределах полномочий рассмотрело Ваши заявления, направленные на официальный Интернет-портал Правительства Московской области, о проведении проверки соблюдения законодательства при строительстве зданий по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Пионерская, д. 54, и в дополнении к ранее направленной информации сообщает следующее.

На основании ст. 8.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Главархитектурой Московской области проведена проверка соблюдения администрацией городского округа Коломна Московской области законодательства о градостроительной деятельности при принятии решения о строительстве указанных объектов.

По результатам проверки выявлены нарушения градостроительного законодательства администрацией городского округа Коломна, в том числе в части несоответствия:

- проекта планировки территории положениям ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее ГрК РФ) и пункту 2.1.1. «Состав и содержание проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Московской области...», утвержденного постановлением Правительства Московской области от 19.06.2006 № 536/23;

- градостроительного плана земельного участка положениям ст. 44 ГрК РФ и Форме градостроительного плана земельного участка, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2005 № 840.

08161

По результатам проверки составлен акт от 26.11.2013 и в адрес главы городского округа Коломна Московской области направлено предписание об устранении выявленных нарушений.

Кроме того, при проведении проверки выявлены основания для проведения проверки соблюдения администрацией городского округа Коломна требований земельного законодательства при предоставлении земельных участков в аренду под строительство.

На основании п. 2. ч. 3 ст. 8.1 ГрК РФ копии акта проверки и предписания направлены в Коломенскую городскую прокуратуру Московской области для принятия мер прокурором.

Заместитель начальника
Главного управления



Н.Н. Зыкова